

PROJET DE LOI

N° 42

adopté le

**SÉNAT**

12 décembre 1984

PREMIÈRE SESSION ORDINAIRE DE 1984-1985

---

---

# PROJET DE LOI

MODIFIÉ PAR LE SÉNAT

*relatif au renouvellement des baux commerciaux  
en 1985.*

**(Urgence déclarée.)**

*Le Sénat a modifié en première lecture, le projet de loi, adopté après déclaration d'urgence par l'Assemblée nationale, en première lecture, dont la teneur suit :*

---

Voir les numéros :

Assemblée nationale (7<sup>e</sup> législ.) : 2430, 2459 et in-8° 699.

Sénat : 101 et 115 (1984-1985).

Article premier.

En cas de renouvellement, en 1985, du bail d'un local ou d'un immeuble à usage commercial, industriel ou artisanal, ainsi que d'un local mentionné à l'article 2 du décret n° 53-960 du 30 septembre 1953, le coefficient prévu à l'article 23-6 dudit décret est, par dérogation aux dispositions des alinéas 2 à 5 dudit article, fixé à 2,30.

Art. 2 et 3.

..... Supprimés .....

*Délibéré, en séance publique, à Paris, le 12 décembre 1984.*

Le Président,

*Signé : ALAIN POHER.*